

Deltagere:

Sam Sørensen
Anne Jørgensen
Tina Jensen
Allan Christiansen
Holger Mikkelsen
Anette Simmelsgaard

Vejen Boligforening
Banegårdspladsen 2
6600 Vejen
Tlf. 75360555
Fax 75364538
post@vejenbolig.dk
www.vejenbolig.dk
Bankkonto: 2540-7563419819

22. august 2022

Side 883/22

Referat fra bestyrelsesmødet mandag den 22. august kl. 15.45.

- Pkt. 1 **Direktionsrapport til orientering**
Direktionsrapport der viser ½ års regnskab fremlægges for Hovedbestyrelsen. Bilag er vedlagt til orientering.

Taget til efterretning.

- Pkt. 2 **Renoveringer - byggeprojekter**

Nybyggeriet Banegårdspladsen 24:
Afventer byggeregnskabet.

Taget til efterretning.

Renovering afdeling 14:
Det forventes på nuværende tidspunkt at tidsplanen kan overholdes. Der gives på mødet en kort orientering om projektet.

Taget til efterretning.

Renovering afdeling 12:
På mødet gives en generelt orientering om projektet.

Taget til efterretning.

Renovering i afdeling 19:
Afventer byggeregnskabet.

Taget til efterretning.

Seniorbofælleskab i Askov:
Foreløbigt dispositionsforslag præsenteres på mødet. Endvidere ønskes en drøftelse af tildelingsregler for boligerne.

Tildelingsregler blev drøftet. Der gives ikke fortrin for medlemmer af interessentgruppen.

Pkt. 3 **Etablering af midlertidig fælles gæsteværelse i afdeling 11**

Der har været afholdt et ekstraordinært møde i afd. 11 vedr. midlertidig anvendelse af en lille lejlighed som gæsteværelse. Afdelingsmødet vedtog enstemmigt, at lejligheden kan udlejes som gæsteværelse, mod at huslejen for lejligheden afholdes af Hovedforeningen. Administrationen går nu i gang med at indrette lejligheden og udarbejde udlejningsregler.

Taget til efterretning.

Pkt. 4 **Orientering vedr. ekstern granskning**

Notat vedr. ekstern granskning er vedlagt til orientering.

Taget til efterretning.

Pkt. 5 **Kursus for afdelingsbestyrelser**

Skal der afholdes kursus for afdelingsbestyrelser i efteråret eller skal vi tilbyde kursus i samarbejde med ERFA-gruppen til nye medlemmer.

Nye afdelingsbestyrelsesmedlemmer tilbydes kursus i erfa-samarbejdet.

Pkt. 6 **Fællesmøde for alle afdelingsbestyrelser**

Planlægning af et kommende fællesmøde for afdelingsbestyrelser i efteråret. Hvilke temaer skal der være på mødet?

Der afholdes fællesmøde for afdelingsbestyrelser torsdag den 17.11.2022 fra kl. 17.30.

Pkt. 7 **Tilmelding til organisationskonference den 3.-4.9.2022**

Tilmelding til konferencen i Nyborg aftale. Læs mere her: https://bl.dk/kurser-og-netvaerk/kursuskalender/?eventId=22-25&utm_medium=email&utm_campaign=Nyt%20om%20kurser%20og%20rdgivning%20nr%2010%20-%2024%20maj%202022&utm_content=Nyt%20om%20kurser%20og%20rdgivning%20nr%2010%20-%2024%20maj%202022+CID_2c9328903e9ac14eed-bad5bf8baf7775&utm_source=Email%20marketing&utm_term=LS%20mere%20og%20tilmeld%20dig
Anne og Sam er tilmeldt. Er der flere der ønsker at deltage?

Holger tilmeldes til organisationskonferencen.

Pkt. 8 **Afkastrappreport for juli 2022**

Afkastrappreport for juli 2022 er vedlagt til orientering.

Taget til efterretning.

Pkt. 9 **Dato for næste møde**

Næste møde er planlagt til tirsdag den 25. oktober kl. 16.30.

*Næste møde flyttes til mandag den 24. oktober kl. 15.45.
Mødet i december flyttes til onsdag den 14. december kl. 15.45.*

Pkt. 10 **Eventuelt**

Drøftelse vedr. el-standere. Etablering af el-standere skal på et kommende bestyrelsesmøde som et punkt.

Pkt. 11 **Godkendelse af referat**

Referatet blev godkendt.



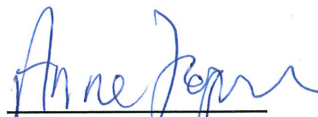
Sam Sørensen



Holger Mikkelsen



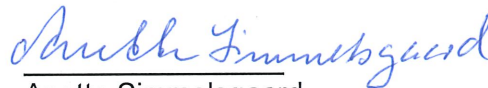
Tina Jensen



Anne Jørgensen



Allan Christiansen



Anette Simmelsgaard